



Skatteverkets allmänna råd om avyttringspris och anskaffningsutgift med anledning av omstämpling år 2021 av preferens- aktier av serie C till stamaktier i Studentbostäder i Sverige AB (numera Studentbostäder i Norden AB)

SKV A 2021:28
Inkomstbeskattning

Utkom från trycket
den 29 oktober 2021

Skatteverket beslutar följande allmänna råd om avyttringspris och anskaffningsutgift med anledning av omstämpling år 2021 av preferensaktier av serie C till stamaktier i Studentbostäder i Sverige AB (numera Studentbostäder i Norden AB).¹

Av 41 kap. 1 och 2 §§ inkomstskattelagen (1999:1229) framgår att till inkomstslaget kapital räknas kapitalvinster och kapitalförluster vid avyttring av tillgångar.

Med avyttring av tillgångar avses enligt 44 kap. 3 § inkomstskattelagen försäljning, byte och liknande överlåtelse av tillgångar.

Kapitalvinst ska enligt 44 kap. 13 § inkomstskattelagen beräknas som skillnaden mellan

– ersättningen för den avyttrade tillgången eller för den utfärdade förpliktelsen minskad med utgifterna för avyttringen eller utfärdandet, och

– omkostnadsbeloppet.

Med omkostnadsbelopp avses enligt 44 kap. 14 § inkomstskattelagen utgifter för anskaffning (anskaffningsutgifter) ökade med utgifter för förbättring (förbättringsutgifter).

Enligt 61 kap. 2 § inkomstskattelagen ska inkomster i annat än pengar normalt värderas till marknadsvärdet.

Allmänna råd:

Avyttringspris för preferensaktie av serie C i Studentbostäder i Sverige AB

För aktieägare som omstämplade preferensaktier av serie C i Studentbostäder i Sverige AB, bör avyttringspriset för en preferensaktie av serie C i Studentbostäder i Sverige AB beräknas till 0,08 kronor.

Anskaffningsutgift för stamaktie i Studentbostäder i Sverige AB

Anskaffningsutgiften för en stamaktie i Studentbostäder i Sverige AB som erhållits på grund av omstämplingen bör beräknas till 0,08 kronor.

¹ För ytterligare information, se Skatteverkets meddelande, SKV M 2021:24.

SKV A 2021:28

Dessa allmänna råd tillämpas fr.o.m. beskattningsåret 2021.

På Skatteverkets vägnar

KATRIN WESTLING PALM

Stina Ögren
(Rättsavdelningen, rättsenhet 1)